

2 - 2 改修技術 (環境・省エネルギー性能)

技術	分野	大分類:目的	中分類:手段	小分類:技術の名称	
改修技術	環境省エネルギー性能	断熱性の向上	躯体の断熱性能の向上	屋根の断熱性の向上	断熱露出防水工法 断熱保護防水工法
				外壁の断熱性の向上	外壁外断熱工法(ピンネット押え外断熱工法) 外壁外断熱工法(乾式密着外断熱工法) 外壁外断熱工法(乾式通気層外断熱工法) 外壁外断熱工法(湿式密着外断熱工法) 内断熱工法(置換工法) 内断熱工法(内張り断熱工法、かぶせ工法)
					床の断熱性の向上
		断熱性の向上	開口部の断熱性の向上	サッシの断熱性の向上	サッシ2重化工法(外付2重化工法) サッシ2重化工法(内付2重化工法) サッシ交換工法(かぶせ工法) サッシ交換工法(カット工法)
				ガラスの断熱性の向上	ガラスの交換 断熱シートの設置
				玄関ドアの断熱性の向上	玄関ドアの交換(扉の交換) 玄関ドアの交換(かぶせ工法) 玄関ドアの交換(カット工法)
		日射遮蔽性の向上	躯体の日射遮蔽性の向上	屋根の日射遮蔽性の向上	屋上日射遮蔽浮床工法 屋上高日射反射率塗装の採用 屋上緑化の採用
				外壁の日射遮蔽性の向上	壁面ルーバーの設置 外壁通気工法 外壁高日射反射率塗装の採用 壁面緑化の採用
			開口部の日射遮蔽性の向上	サッシの日射遮蔽性の向上	庇・ルーバー等の設置 緑のカーテンの設置
				ガラスの日射遮蔽性の向上	日射調整フィルム等の設置 ガラスの交換
		通風性の向上	窓の通風性の向上	通風・換気機能付き建具の採用	
		その他室内環境の向上	通風経路の確保	ランマ付建具の採用	
		設備機器の節エネ・高効率化	躯体の断熱性能の向上	仕上材による室内環境の向上	木質系仕上材の採用
				高効率化	エレベータの高効率化 給水ポンプの高効率化 冷暖房機器の高効率化 給湯機器の高効率化(潜熱回収式ガス給湯器) 給湯機器の高効率化(ヒートポンプ式給湯器) 照明設備の高効率化 換気設備の高効率化
				節湯 その他	節湯型水栓器具の採用 保温型浴槽の採用
		新技術	開口部の日射遮蔽性の向上	分散エネルギー	コージェネレーション設備の設置(共用部・全棟) コージェネレーション設備の設置(戸別住戸設置) 家庭用燃料電池設備の設置(戸別住戸設置)
				再生可能エネルギー	太陽熱利用温水設備の設置(共用部設置) 太陽熱利用温水設備の設置(戸別住戸設置) 太陽光発電設備の設置(共用部設置) 太陽光発電設備の設置(戸別住戸設置)
				エネルギー管理	HEMS(Home Energy Management System)の採用 BEMS(Building and Energy Management System)の採用
				その他	カーシェアリングの採用